

# NOHRCON

## Nyheder om udbud

Uge 35-36 2017

(Nyhederne leveres af Retriever Danmark)

### **Plejehjem i Hornbæk i Nordsjælland i EU-udbud**

Det nye plejehjem i Hornbæk, der skal afløse nedslidte Bøgehøjgård, er i EU-udbud. Ifølge en tidsplan, som skal fremlægges på det næste møde i Socialudvalget, skal den endelige licitation ske i november, og byggeriet kan påbegyndes om et halvt års tid. Helsingør Kommune skal eje og bygge selve servicedelen, mens den almennyttige fond OK Fonden skal eje selve boligerne. Fondens projekt har et budget på 92 millioner kroner.

Kilde: Frederiksborg Amts Avis, sektion 2, side 5, d. 7. september 2017, af Norrie.

### **Aalborg Kommune kan høste stordriftsfordele med ny indkøbspolitik**

Aalborg Kommunen skal have en ny udbuds- og indkøbspolitik, og Enhedslisten er klar med ændringsforslag, efter borgmesteren, Thomas Kastrup-Larsen, har peget på, at man kan høste stordriftsfordele. "Det, der ligger meget i den her indkøbspolitik, er, at vi skal handle alt det, som vi kan lokalt, men det er klart, at vi på nogle områder også går ind og høster nogle stordriftsfordele. Det kan man få via nogle af de her store fælles kontrakter," siger Thomas Kastrup-Larsen.

Kilde: Nordjyske Stiftstidende Aalborg, side 10-11, d. 7. september 2017, af Jesper Schouenborg.

### **Udarbejdelse af udbud dyre for rådgivningsfirmaer**

Når staten, regionen eller kommunen sender en ny folkeskole, nye handicapboliger eller et nyt sygehus i udbud, er udarbejdelsen af tilbuddet ofte en særdeles bekostelig affære for virksomhederne, der vil udføre opgaven. Det fortæller administrerende direktør Jan Bruus Sørensen fra arkitekt- og ingeniørvirksomheden AI. "Vi må nogle gange sige, at vi ikke laver et tilbud på den her skole eller det her byggeri, fordi vi ikke har pengene til at kunne levere tilbuddet," siger han.

Kilde: Børsen, side 4, d. 6. september 2017, af Emma Klinker Stephensen.

### **Stigning i klager i byggesager**

Der ses en stigning i klager i byggesager, og siden 1. april 2008 har en såkaldt byggeskadeforsikring været obligatorisk, men ikke alle er lige glad for den ordning. "Jeg mener personligt, den frie konkurrence er med til at sikre kvaliteten, og derfor er jeg lidt ærgerlig over Byggeskadeforsikringen, fordi den gør det sværere for nye entreprenører at komme ind i branchen," siger Ditte Maria Kollerup, der er indehaver af og direktør for KFS Bolig.

Kilde: Licitationen, side 2, d. 4. september 2018, af Stefan Buur Hansen.

### **Lokal Venstre-mand købte en grund af kommunen og solgte 1 mio. kr. dyrere**

I Herning Kommune købte en lokal Venstre-mand i 2015 en byggegrund af Kommunen for 300.000 kroner, men satte den derefter til salg for en million kroner mere. Det skabte en del protester, da grunden ikke havde været i udbud. I sidste ende blev der udarbejdet et advokatnotat, der frikendte kommunen. Både borgmester Lars Krarup (V) og de kommunale embedsmænd forsvarede salget.

Kilde: Jyllands-Posten, side 6, d. 31. august, 2017, af Morten Pihl og Thomas Vibjerg.

### **Nedgang i vejinvesteringer med 168 millioner kroner**

Med udsigt til et fald på 168 millioner kroner i Vejdirektoratets investeringer i 2018, så rammer det leverandører og entreprenører. "Vi havde egentligt regnet med et fald allerede i 2017, men sådan skulle det ikke blive, for det har faktisk været vort bedste år nogensinde", siger salgsdirektør Jan Dahl fra en af de store leverandører til asfaltbranchen i Danmark, Wirtgen Danmark.

Kilde: Licitationen, side 10-11, d. 31. august 2017, af Torben Sigh.

### **Totalentreprise i milliardklassen på Nyt Odense Universitetshospital splittes op i mindre dele**

Ved at opsplitte en totalentreprise i milliardklassen i mindre dele, vil Region Syddanmark styrke konkurrencen på Nyt OUH. Nu får mellemstore entreprenører mulighed for at komme i betragtning til det nye sygehusbyggeri på Fyn. Regionen har besluttet at dele en totalentreprise på 1,6 milliarder kroner op i fire mindre totalentrepriser. Tidligere har det været planen, at byggeriet skulle udbydes som en samlet totalentreprise. Det er dog stadig muligt at aflevere et samlet tilbud på alle fire dele.

Kilde: Licitationen, side 4, d. 30. august 2017, af Morten Munk Andersen.

### **Rådgivningsvirksomheder skal hjælpe staten med rammeaftaler**

Aktuelt har Bygningsstyrelsen cirka 350 store og små byggeprojekter, som typisk gennemføres med ekstern bygherrerådgivning. Bygningsstyrelsen gennemfører et udbud af en rammeaftale om bygherrerådgivning for hurtigt og fleksibelt at kunne tilknytte en bygherrerådgiver til det enkelte byggeprojekt. Derfor har styrelsen nu prækvalificeret otte rådgivningsvirksomheder i kampen om kontrakterne. "Det giver Bygningsstyrelsen mulighed for at skabe en god dialog og forhandling med de bydende rådgivningsvirksomheder," skriver Bygningsstyrelsen i en pressemeddelelse.

Kilde: Licitationen, side 2, d. 30. august 2017, af Brahe.

### **Jysk by ligger i bunden af rangliste over udbud af offentlige opgaver**

Erhvervsorganisationen DI har lavet en rangliste over kommuner der konkurrenceudsætter offentlige opgaver. Rebild Kommune i Nordjylland ligger i bunden af listen og kan ifølge beregninger fra DI spare 18 millioner kroner ved at øge deres offentlige udbud, hvilket svarer til 0,39 procent i skattelettelser til kommunens borgere. Leon Sebbelin (R), borgmester i Rebild Kommune, er uforstående overfor placeringen på listen.

Kilde: Børsen, side 16, d. 29. august 2017, af Katrina Poulsen.

### **Milliarder at spare på udlicitering**

Skatteborgerne kan spare mindst 3,2 milliarder kroner på at udlicitere til det private. Det viser en analyse fra Dansk Industri. Analysen viser også, at det i 2016 kun var omkring en fjerdedel af de udbudseggede opgaver i kommunerne, der blev konkurrenceudsat. "Det drejer sig om at bruge skatteborgernes penge bedst muligt," siger Tine Roed, der er direktør i DI. Innovationsminister Sophie Løhde (V) er klar til at pålægge kommunerne obligatoriske måltal for konkurrenceudsættelsen.

Kilde: Børsen, side 16, d. 29. august 2017, af Katrina Poulsen, Morten Crone, Troels Beha Pedersen, Kevin Grønnemann og Kevin Loumann Eienstrand.

### **Ny belægning på vej til byggeprojektet "Den attraktive midtby" i Grenå i Østjylland**

Arkitekterne bag projektet "Den attraktive midtby" i Grenå, har arbejdet hårdt på at finde et belægningsmateriale, der kan leve op til kvalitetskravene, og som passer til projektet. Men nu er hårdtbrændte teglklinker i rødbrune nuancer på vej. I en pressemeddelelse forklarer Anders Heeland Madsen, arkitekt hos Schønherr: "Teglklinkerne vil indgå i et fint samspil med byens murede bygninger, og samtidig vil de genanvendte bro- og chaussésten stadig rodfæste byrummene i Grenaas historie og fortælling."

Kilde: Randers Amtsavis, side 24, d. 26. august 2017, af EXP.