



Nyhedsbrev om infrastruktur og anlæg

Oktober 2020

(Nyhederne leveres af Retriever Danmark)

Ny bydel i Randers

Randers Byråd har vedtaget en udviklingsplan for byudviklingsprojektet Flodbyen Randers. Der er tale om en ny bydel med plads til 7.000-8.000 indbyggere, hvor kodeordene er natur, vand og mangfoldighed. Byggeplanerne indeholder i alt ca. 335.500 kvadratmeter bebyggelse - primært boliger samt en mindre andel erhverv. Randers Kommune forventer at investere op mod 700 millioner kr. i byggemodning, byrum, fællesarealer, nye cykel- og gangforbindelser m.m. over de kommende 40-50 år.

Kilde: Børsen, side 30, 26. oktober 2020, af Jørgen Høg.

Bygherrer ønsker at bygge højt i Randers

I øjeblikket ønsker flere bygherrer at bygge højhuse i op til 12 etager i Randers. Udviklingsudvalget skal på et møde torsdag tage stilling til to nye højhusprojekter beliggende i Sporbyen. Det vil dog kræve en dispensation fra lokalplanen, der gælder for området, hvis de skal opføres i den størrelse og højde samt udseende, som bygherren ønsker. Planen er, at husene skal rumme op til 96 lejligheder og have udsyn over fjord og enge.

Kilde: Randers Amtsavis, side 3, 21. oktober 2020, af Karin Hede Pedersen.

Bogl vinder konkurrence om at skabe Odders nye Folkepark

Vinder af konkurrencen om at tegne den nye Folkepark i Odder, som skal være byens grønne samlingspunkt, er den københavnske tegnestue Bogl. Vinderforslaget fletter park og byrumsoplevelser sammen på tværs af åen, og binder hele området sammen. Björn Emil Härtel Jensen, projektchef i Realdania, fortæller, at byen får et parkanlæg af højeste kvalitet, der med respekt for eksisterende omgivelser vil gøre Odder bymidte til et endnu mere attraktivt sted. Det forventes, at anlægsarbejdet starter i efteråret 2021 og færdiggøres i 2022.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 16, 19. oktober 2020, af Lars Dalsgaard Adolfsen.

BRT-buslinje kan først være klar om syv år

Et byrådsflertal har i en ny investeringsplan for de kommende 10 år afsat 292 millioner kroner til anlæg af en BRT-linje på Ringvejen. Busserne skal køre i deres egen bane og dermed sikre en bedre kollektiv trafik på Ringvejen. Ifølge Teknik og Miljø går der dog mindst syv år, inden en BRT-buslinje kan være klar til brug på Ringvejen. Det

skyldes, at forundersøgelsen tager et halvt år, VVM-undersøgelsen tager 2 år, detailprojektering og udbud tager 1-1,5 år og selve anlægsarbejdet 3-4 år.

Kilde: Jyllands-Posten Aarhus, side 3, 19. oktober 2020, af Jørgen Rye.

Danske Per Aarsleff A/S vinder Facebook-byggeri i Odense

Per Aarsleff A/S har vundet byggeentreprisen på den 30.000 kvadratmeter store udvidelse af Facebooks datacenter i Odense. "Vi har bedt om bud fra flere forskellige entreprenører og har valgt dem, der bedst passer til vores behov," skriver Corporate Communications Manager hos Facebook Nordics, Lukasz Lindell. Første spadestik til det store byggeri blev taget tidligere på måneden, og udvidelsen skal bygges over de kommende tre år.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 3, 19. oktober 2020, af Andrea Jessen Jakobsen.

Projektering og design af Lollands Femernbane igangsat

Til trods for beslutningen om at Femern-opgraderingen på Lolland kan vente, til tunnelåbningen er klar, er der alligevel igangsat projektering og design af banestrækningen. Det betyder, at arbejdet ventes at blive udbudt i licitation i begyndelsen af næste år. Halvdelen af udgifterne, svarende til 30 millioner kroner, har EU netop bevilliget til projektet. Anlægsarbejdet forventes at tage op imod tre år, hvortil selve tunnelen først forventes klar fem år senere.

Kilde: Lolland-Falsters Folketidende, side 13, 16. oktober 2020, af John Karlsen.

Vejrforhold og coronarestriktioner forsinker gasledning

Gasledningsprojektet Baltic Pipe bliver forsinket grundet tekniske udfordringer, dårlige vejrforhold samt coronarestriktioner. For at undgå ødelagte marker i området, har det derfor været nødvendigt at vente med dele af strækningen til næste sommer, da det tunge anlægsarbejde ikke kan foretages i vinterhalvåret. For en del af lodsejerne betyder forsinkelserne, at de mister endnu en sæsons afgrøder på de 32 meter brede anlægsarbejder, som de i stedet vil modtage erstatning for. Byggeriet forventes færdigt sommeren 2021, men er fortsat behæftet med usikkerhed grundet vejrforhold.

Kilde: Sjællandske - Næstved, Faxe, Vordingborg, side 4, 16. oktober 2020, af Robert Andersen.

Fremrykket anlægsinvestering bliver dobbelt så dyr

Middelfart Kommune vedtog i foråret at fremrykke renoveringen af den gamle servicekaj i Middelfart Marina. Oprindeligt lød udbudsprisen for renoveringen på 1,1 millioner kroner, men nu er prisen steget til 2,3 millioner kroner inklusive udgifter til blandt andet rådgiver og flytning af servicekajens brændstoftank - en merudgift som byrådet mandag aften godkendte til lånefinansiering. Renoveringen af servicekajen påbegyndes i efteråret.

Kilde: Fyens Stiftstidende, side 5, 14. oktober 2020, af Jonathan Møller Nielsen.

Byggepladser skal være fossil- og emissionsfrie

Vejdirektoratet og Københavns Kommune baner sammen med DI Dansk Byggeri vejen til fossil- og emissionsfrie byggepladser, hvilket er et væsentligt bidrag til at reducere udledningen af CO2. Det sker konkret ved, at man i fællesskab har formuleret et sæt udbudsbetingelser, der kan bruges, når det offentlige udbyder bygge- og anlægsopgaver. For Vejdirektoratet og Københavns Kommune er den overordnede målsætning, at der fra 2025 bør stilles krav i alle udbud om, at byggepladser skal være fossilfrie.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 11, 14. oktober 2020, af Torben Liborius, underdirektør i DI Dansk Byggeri og Henrik Friis, chef for Dansk Infrastruktur i DI Dansk Byggeri.

Niras og Envidan skal dyste om design af Aarhus ReWater

Aarhus Vand har valgt to rådgiverkonsortier, Niras og Envidan, som skal konkurrere om at designe et stort anlagt ressource- og renseanlæg på havnen i Aarhus til 1,7 - 2 milliarder kroner, kaldet Aarhus ReWater. Designet af renseanlægsprocessen er ét af tre overordnede trin i den samlede udbudsproces. Efter det tredje trin, hvor man er ved at udarbejde udbudsmaterialet, vil der blive valgt en vinder. Aarhus ReWater skal erstatte Marselisborg Renseanlæg.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 7, 14. oktober 2020, af Lars Dalsgaard Adolfsen.

Selskabsmodel - en sikker vej til succes på byudviklingsprojekter

Erfaringer fra tre kommuner viser, at det ved traditionelle udbudsprocesser kan være svært at tiltrække investorer med kvalificerede bud, hvorimod der med private samarbejdspartnere, også kaldet selskabsmodellen, ses en større succesrate. Det ses især ved, at private investorer har en mere strategisk tilgang til store og komplekse projekter, hvortil de råder over både finansiering, kompetencer og drivkraft i forhold til et offentligt udbud og bagvedliggende arkitektkonkurrence. Selskabsmodellen er på nuværende tidspunkt anvendt i flere store udviklingsprojekter, herunder Nærheden i Høje-Taastrup Kommune.

Kilde: Teknik & Miljø, side 18-19, 13. oktober 2020, kronik af Salli Bergmann, Chefrådgiver og Anders Thanning, Udviklingschef, Kuben Management A/S.

Tiny Houses på dagsordenen

Trenden "Tiny Houses" vinder disse dage indpas i landets kommuner, og flere af landets byråd er i færd med at se nærmere på lovliggørelsen af denne type boligform. Trenden er en international bevægelse til personer, der har en travl og hektisk hverdag, og som ønsker lave økonomiske udgifter, idet boligerne er selvbyggede. Trods ambitionen om en bæredygtig og klimavenlig bolig kan mange af de små huse på nuværende tidspunkt ikke leve op til kravene i Bygningsreglementet og kræver desuden en række dispensationer fra Planloven.

Kilde: Avisen Danmark, side 16, 13. oktober 2020, kronik af Anders Boisen, forfatter og foredragsholder.

1600 nye boliger på vej til Vestegnen

En historisk byggeaftale er landet hos Høje-Taastrup Kommune, hvor FB Gruppen begynder arbejdet i sensommeren 2021. Der er tale om en helt ny bydel mellem Roskilde og København med 1600 boliger til en værdi af tre milliarder kroner. Hele bydelen, kaldet Nærheden, er planlagt til at være færdig i 2028, hvortil omkring 3000

boliger skal huse mange nye beboere. Området står i dag færdigt med 200 boliger, hvortil indbyggertallet forventes at vokse til omkring 1000 inden årsskiftet.

Kilde: Berlingske, side 10, 12. oktober 2020, af Thomas Breinstrup.

Nordjysk ekspropriationssag har lukket munden på regionsråd

Den langstrakte ekspropriationssag til cirka 4 millioner kroner og 60 hektar, som supersygehuset Nyt Aalborg Universitetshospital (NAU) breder sig over, har lukket munden på de nordjyske regionspolitikere. Kun 4 ud af de 41 medlemmer har valgt at svare på spørgsmål om forløbet, hvor eksterne rådgivere og advokater har været taget med på råd. Regionsrådet har således truffet beslutninger på baggrund af råd og anbefalinger fra deres advokat, fortæller Anny Winther (V).

Kilde: Nordjyske Stiftstidende Aalborg, side 4-5, 12. oktober 2020, af Karin Trine Pedersen.

Planer om ny bydel tæt på Tietgenbyen

Det Kolding-baserede firma Stender Projektudvikling ønsker at opføre 282 rækkehuse, et seniorbofællesskab og en dagligvarebutik ved Marslev i Kerteminde Kommune tæt på Tietgenbyen og det kommende supersygehus i Odense. Projektchef Michael W. Laursen fortæller, at man foreløbigt har sendt projektet til kommunen for at få det indlemmet i en ny kommunalplan, som er under udarbejdelse. Ifølge Michael W. Laursen vil kommunen sandsynligvis foretrække at få flere parcelhuse ind i byggeriet, og projektet kan dermed ændres markant.

Kilde: Fyens.dk, 11. oktober 2020, af Helle Nordström.

Rapport giver hudflettende kritik af skandalehøjhus

En rapport fra Cowi kritiserer i krasse vendinger kvaliteten af fundamentet støbt af BG Beton under Njals Tårn. Det er Bach Gruppen og dets datterselskab BG Beton, som har udført bundpladen, som bærer Njals Tårnets 23 etager. Rikke Sønderriis, der er byggechef i Teknik og Miljøforvaltningen i Københavns Kommune, skriver i en mail, at Bach Gruppen får lov at forestå undersøgelser af sit eget byggeri, fordi bygningsreglementet kræver det, men derudover vil byggeriet også blive efterkontrolleret af en uvildig tredjepart.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 6-7, 9. oktober 2020, af Sebastian Stave Sjöberg og Andrea Jessen Jakobsen.

Udbudsvist ender i retten

Et udbud af et rørsystem til spildevand til cirka 100 millioner kroner er nu endt med en civil retssag ved Retten i Odense. Udbuddet blev i sin tid vundet af Per Aarsleff, men den fynske entreprenør TC Anlæg mener ikke, at udbuddet forløb efter reglerne og indbragte derfor sagen for Klagenævnet for Udbud. Klagenævnet afviste dog sagen, og TC Anlæg er derfor nu gået rettens vej.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 2, 9. oktober 2020, af Lars Dalsgaard Adolfsen.

Byggeriet af Lynetteholmen rykker nærmere

Et lovforslag, som baner vejen for jordopfyldningen til Lynetteholmen, er blevet fremsat af regeringen. Dermed rykker anlægsprojektet af den nye kunstige ø i Københavns Havn nærmere. Byggeriet af den nye bydel, som skal skabe plads til 35.000 indbyggere og lige så mange arbejdspladser, vil formentlig først stå helt færdig i 2070. Ikke alle er glade for de mange år med tung lastbilkørsel. En undersøgelse fra Cowi har nemlig vist, at der skal transporteres op mod 80 millioner tons jord ud til den nye ø.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 8, 8. oktober 2020, af Ursula Rechnagel Taylor.

Ny rundkørsel i Klarup

En indstilling fra By- og Landskabsudvalget om køb af et areal på 105 kvadratmeter blev forleden godkendt i Aalborg Byråd. Købet af arealet skal gøre det muligt at ombygge det meget trafikerede kryds ved Svinetruget/Klarupvej/Storvordevej i Klarup. Krydset ombygges til en rundkørsel og er et af de projekter, som byrådet har besluttet at fremrykke for at holde gang i beskæftigelsen. Anlægsarbejdet skal være færdiggjort inden årets udgang.

Kilde: Nordjyske Stiftstidende Aalborg, side 2, 8. oktober 2020, af Redaktionen.

Bygherren bidrager økonomisk til udbygningsaftaler

Peter Nordentoft, partner i Roesgaard, skriver, at det ikke er usædvanligt, at bygherren i forbindelse med gennemførelse af større byggeprojekter indgår en frivillig aftale med kommunen om udbygning af områdets infrastruktur. Dermed bidrager bygherren gennem udbygningsaftalen, økonomisk til etablering eller udbygning af fysiske infrastrukturanlæg i kommunen, blandt andet ved at bygherren afholder udgifterne til nye adgangsveje, parkeringsanlæg, stoppesteder for kollektiv trafik eller etablering af grønne områder.

Kilde: Jyllands-Posten, side 17, 6. oktober 2020, kronik af Peter Nordentoft, partner, Roesgaard.

Politikerne i Ribe klar til at øge sikkerheden på Obbekjærvej

Politikerne i Ribe er positivt stemt i forhold til en henvendelse fra Grundejerforeningen Klostermarken om en omlægning af en del af Obbekjærvej. Grunden til grundejerforeningens henvendelse er, at man vil forbedre trafikikkerheden, således man undgår alvorlige ulykker. I forbindelse med omlægningen vil et udvalg forsøge at lave frivillige aftaler med private grundejere for at undgå ekspropriationer, men det kan ikke udelukkes, at det bliver nødvendigt, siger formanden for Teknik & Byggeudvalget, Søren Heide Lambertsen (V).

Kilde: Jyske Vestkysten Esbjerg, side 7, 5. oktober 2020, af Heidi Bjerre-Christensen.

Kommuner øger deres anlægsbudgetter i 2021

Næste år vil syv ud af landets ti største kommuner fortsætte med at øge deres anlægsbudgetter. Det viser en gennemgang af budgetforlig for 2021 fra landets kommuner, som Licitationen - Byggeriets Dagblad har foretaget. Københavns Kommune bruger i forvejen det største beløb på byggeri og anlæg, og til næste år er budgettet skruet i vejret med 20 procent til 21,6 milliarder kroner. For landets ti største kommuner løber anlægsudgifterne op i 9,2 milliarder kroner.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 4-5, 5. oktober 2020, af Sebastian Stave Sjøberg.

Nyt boligområde begynder snart at skyde frem omkring Daugbjergvej

700 boliger i det nye boligområde, Trælasten, opføres på et område ved Daugbjergvej, der har huset Stark og Silvan. Det forventes at være klar til de første beboere i 2023. PensionDanmark står bag projektet, som også indeholder kontorer og butikker. Hele projektet forventes at være færdig omkring 2030, hvor der til den tid gerne skulle være bygget omkring 70.000 etagekvadratmeter på det centralt beliggende område mellem Silkeborgvej og Aarhus Å, hvor det knytter sig til byudviklingsområdet langs Søren Frichs Vej. (Kilde: Århus Stiftstidende, side 2-3, 5. oktober 2020, af Morten Svith.

Kamp om ordrene i anlægsbranchen

I en brancheanalyse, som Licitationen - Byggeriets Dagblad står bag, fremgår det, at der er kamp om opgaverne i den danske anlægsbranche. Analysen er lavet med udgangspunkt i de 30 største anlægsentreprenører, der alle oplever hård priskrig og mener, at det er svært at tjene penge. Det til trods for at analysen også viser, at såvel aktiviteten som indtjeningen i anlægsbranchen er forbedret i det seneste regnskabsår i forhold til 2018. Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 8-10, 2. oktober 2020, af Ursula Rechnagel Taylor, analyse: Anders Svensmark.

Udviklingsplan for bæredygtig bydel i Randers er blevet vedtaget

Flodbyen Randers er Randers Kommunes til dato største byudviklingsprojekt. Bydelen vil få naturen og vandet helt tæt på. Ifølge Malene Lauge Nielsen, programleder for byudviklingsprojektet, er naturen fundamentet i projektet, der skal være et attraktivt område for både gamle og unge og samtidig et eksempel på, hvordan bebyggelse kan kobles med klimatilpasning. Hun er derfor glad for, at den endelig udviklingsplan er blevet vedtaget. Kilde: Århus Stiftstidende, side 54-56, 2. oktober 2020, af Redaktionen.

Ekspropriation har kostet millioner i advokatregninger

Sagen om ekspropriation af jord til byggeriet af supersygehuset NAU har resulteret i advokatregninger for knap 3,5 millioner kroner til Region Nordjylland. Taksationskommissionen lagde ved den første vurdering ud med 180 kroner per kvadratmeter for jord i landzone, mens Overtaksationskommissionen i 2017 nåede frem til 170 kroner per kvadratmeter. Efter en retssag tilbød politikerne i august lodsejerne et forlig på 170 kroner per kvadratmeter. Flere af lodsejerne har taget imod tilbuddet, men ikke alle. Kilde: Nordjyske Stiftstidende Aalborg, side 12, 1. oktober 2020, af Karin Trine Pedersen.

Udbuddet af Danmarks hidtil største havvindmøllepark er i gang

Prækvalifikationsfasen i udbuddet af Danmarks hidtil største havvindmøllepark, Thor Havvindmøllepark, som skal ligge i Nordsøen minimum 20 kilometer fra kysten, er nu i gang. I løbet af prækvalifikationsfasen skal Energistyrelsen identificere de selskaber, som har tilstrækkelig finansiel og teknisk kapacitet til at deltage i udbuddet. Tidligere danske havvindmølleudbud har internationalt opnået historisk lave priser, og udbudsmodellen på Thor følger de samme processer.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 4, 1. oktober 2020, af badstue.

Forbedringer i Hillerød Kommune identificeret

Som en del af forbedringerne af Hillerød Kommune, har ingeniørfirmaet Cowi analyseret trafikken og identificeret fire vejkryds samt fire strækninger, der skal ombygges, såfremt trafikken skal optimeres. Det drejer sig i alle tilfælde om større ombygninger til op imod 2,5 millioner kroner uden eventuelle ekspropriationsomkostninger. Hertil peges der på den meget trafikerede Carlsbergvej, hvor en udvidelse af vejbanen vil blive nødvendigt i takt med flere biler på vejene. De samlede omkostninger for anlægsarbejdet på Carlsbergvej anslås til 1,8 millioner kroner.

Kilde: Frederiksborg Amts Avis, side 3, 28. september 2020, Joachim Christensen.

Byggeri af nyt uddannelsescenter i gang

Helsingør Kommunes Byråd godkendte tidligere i år lokalplanen for området på hjørnet af Gl. Banegårdsvej og Kongevejen, som tidligere husede Skolen ved Kongevejen. Den 1. september begyndte arbejdet med nedrivning af bygningerne. Når nedrivningen er færdig, skal arbejdet med at etablere et helt nyt uddannelsescenter i Helsingør i gang. Planen er, at den nye skole for HF & VUC skal stå klar til brug i begyndelsen af 2022.

Kilde: Frederiksborg Amts Avis, side 6, 28. september 2020, af Red.

Konservativ politiker i chok over højhusbyggeri

Efter urovækkende undersøgelser af højhusbyggeri, Njalstårnet, på Amager, vil de Konservative nu have undersøgt, hvilke andre bygninger det skandaleramte firma har leveret beton til. Ifølge gruppeformand og medlem af Teknik- og Miljøudvalget, Jakob Næsager, er der ikke set større byggeskandale i Danmarkshistorien. "Det er en byggesag, der nærmest overgår de mafiosotilstande, vi har hørt om i Italien, hvor broer er brast sammen," siger han.

Kilde: Berlingske, side 12-13, 28. september 2020, af Mathilde Graversen.

Udbudsmateriale ændret for storparcel i Hammel

En storparcel på Hvedebakken i Hammel som på nuværende tidspunkt er i udbud, er netop blevet justeret i forhold til befæstelsesgraden. Hertil ses det, at ændringen blandt andet vedrører et supplement af håndtering af regnvand på grunden samt hvad kan forventes tilladelse til. Storparcellen er i offentligt udbud frem til medio oktober 2020 og er på 6060 kvadratmeter, hvilket giver plads til omkring 15 boliger.

Kilde: Pingvinnyt.dk, 27. september 2020, af Lars Toft-Hansen.

Danmark kæmper for gode arbejdsforhold

Byggeriet af forbindelsen over Femern er et offentligt projekt til 53 millioner kroner, og skal bygges over en periode på otte år. Til trods for dette, ses der en kamp om gode arbejdsforhold på byggeriet, da Danmark kræver gode arbejdsforhold, arbejdstider og danske overenskomster, hvortil de udenlandske arbejdsgivere tilbyder knap

så gode forhold. Det siges, at udenlandske medarbejderne på byggeriet arbejder 28 uden hvil og i 12 timers drift - men Danmark kæmper videre.

Kilde: B.T., side 18, 27. september 2020, af red.

Ny kontrolenhed skal sikre arbejdsvilkår på Femern-byggeri

I forbindelse med Femern-byggeriet vil regeringen etablere en ny kontrolenhed, som skal tjekke, at arbejdsklausulerne overholdes. Beskæftigelsesminister Peter Hummelgaard (S) fortæller, at staten generelt stiller krav om arbejdsklausuler og sociale klausuler på store projekter, hvor staten er bygherre, og at det også er tilfældet på Femern-byggeriet. Selvom der ikke er noget krav om overenskomst, er der krav om, at arbejdet foregår på overenskomstlignende vilkår, oplyser beskæftigelsesministeren.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 7, 25. september 2020, af Ursula Rechnagel Taylor.

Mindre ønske og mere vestegn lyder det fra S-borgmestre

S-borgmestrene fra Albertslund, Ballerup, Brøndby, Gladsaxe, Herlev, Ishøj og Rødovre mener, at i stedet for at fyre politisk krudt af på den fremtidige udvikling af gigantøen Lynetteholm i Københavns Havn bør regeringen og Folketingets politikere løse de massive problemer med trængsel og støj omkring hovedstaden. Frank Jensen (S), overborgmester i København, anerkender sine partifællers behov for investeringer. "Men jeg synes, de opstiller et falsk modsætningsforhold mellem deres legitime ønske om ny infrastruktur - og Københavns ditto," siger han.

Kilde: Politiken, side 3, 25. september 2020, af Nikolaj Heltoft.

Kvadratmeterprisen i stor byggesag endnu ikke afsluttet

Byggeriet af det nye universitetshospital i Nordjylland startede allerede i 2013, hvortil der siden hen er indledt en ekspropriationssag af de 60 hektar jord. Alt imens byggeriet er skudt i gang, er prisen for jorden endnu ikke fastlagt, da de forskellige aktører ikke har kunne nå til enighed. Efter fem års uendelige forhandlinger og megen undren, vil regionen dog gerne have forhandlingerne afsluttet og kan i sidste ende godt se, at der er præcedens for Overtaksationskommissionens kvadratmeterpris, der blev fastlagt tilbage i 2015.

Kilde: Nordjyske Stiftstidende Aalborg, side 10-11, 24. september 2020, af Karin Trine Pedersen.

Fortsat stor forskel på kommunale investeringer

En ny analyse fra DI Dansk Byggeri viser, at der fortsat er stor forskel på kommunernes investeringer i byggeri og anlæg. Ud af de 2.920 kr., som de danske kommuner i gennemsnit har investeret i byggeri og anlæg pr. indbygger i perioden 2017-2019, er 628 kr. således gået til området "trafik og infrastruktur", mens de resterende 2.291 kr. er gået til eksempelvis byudvikling, bolig- og miljøforanstaltninger samt skoler og fritidsinstitutioner.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 4, 26. oktober 2020, af Jane Schmidt Klausen.

Kommuner opfordrer til pesticidfri sprøjtning

Esbjerg og Fanø kommuner står over for en stor opgave efter Folketinget tilbage i 2018 vedtog, at landets vandværker og landmænd skal forsøge at indgå frivillige aftaler med lodsejere om, at sikre mod pesticider i vandet. Dette skal ske gennem aftale om sprøjtefri drift i en radius på mellem 50 og 150 meter omkring aktive vandværksboringer. Kommunerne skal forsøge at skubbe på, så der indgås frivillige aftaler, eventuelt under ekspropriationslignende vilkår, så erstatningen er skattefri. Udvalgsformand, Karen Sandrini (S), opfordrer derfor til, at der i de frivillige aftaler indgår en skattefri erstatning for at afstå fra pesticidsprøjtning, inden det bliver vedtaget ved lov.

Kilde: Jydske Vestkysten Varde, side 8, 26. oktober 2020, af Heidi Bjerre-Christensen.

På Femern frygter beboere den faste forbindelse til Danmark

En domstol i Leipzig skal den 3. november tage stilling til en lang række klager fra beboerne på Femern og det kan forsinke og fordyre Femern-projektet, som er Danmarks største anlægsprojekt. Det er syv år siden, at Danmark og Tyskland indgik en aftale om at bygge en fast forbindelse over Femern Bælt og dommen har stor betydning for, hvornår byggeriet af forbindelsen til Femern-tunnelen på den tyske side kan gå i gang.

Kilde: Jyllands-Posten, side 6-10, 25. oktober 2020, af Lars From og Solveig Gram Jensen.

Endnu et nederlag til Region Nordjyllands byggeri af NAU

Region Nordjylland taber endnu engang en sag om prisen for en mindre del af området, hvor supersygehuset Nyt Aalborg Universitetshospital (NAU) skal bygges. Det sker efter, at regionen tilbage i september måtte indgå forlig om prisen for den største del af byggeriet efter en længere ekspropriationssag, hvortil de justerede deres forventninger til resten af byggeriet. Overtaksationskommissionens afgørelse lyder per 6. oktober 2020 på 250 kroner per kvadratmeter mod regionens forventning på 50 kroner per kvadratmeter.

Kilde: Nordjyske Stiftstidende Aalborg, side 4, 25. oktober 2020, af Karin Trine Pedersen.

Undersøgelse fører til større erstatning for skader på jord

En undersøgelse viser, at anlægsprojektet Baltic Pipe forårsager større skader på den berørte landbrugsjord end først antaget. Derfor har Energinet nu besluttet at hæve taksterne for erstatning af strukturskader, fortæller Ole Daugaard Buhl, chefkonsulent i Energinet. Det er Seges, Landbrug & Fødevarers videnscenter, som på initiativ af en gruppe af lodsejere har foretaget undersøgelsen, der konkluderer, at taksterne blandt andet ikke tager hensyn til, at arbejde udført på vådt jord giver større skader.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 28, 20. oktober 2020, af badstue.