

NOHRCON

Nyheder om skolebyggeri

Uge 45-47 2021

(Nyhederne leveres af Retriever Danmark)

Prisstigning på byggematerialer koster kommunekassen dyrt

I Esbjerg ved Norddalsparken er der planer om en ny daginstitution, da behovet for en ny daginstitution er påtrængende. Det ser dog ud til at blive en dyr omgang. Prisen for den nye daginstitution ser nemlig ud til at være steget godt otte millioner kroner og blive næsten 25 procent dyrere grundet prisstigning på byggematerialer. "Vi har kigget hinanden i øjnene og er blevet enige om, at der ikke er andre løsninger end at gå i gang," siger borgmester Jesper Frost Rasmussen (V).
Kilde: Jydske Vestkysten Esbjerg, side 3, 23. november 2021, af Heidi Bjerre-Christensen.

Dansk ekspert: Byg modulært og undgå skandaler

I en artikel i det toneangivende blad Harvard Business Review argumenterer Bent Flyvbjerg, der er blandt de mest citerede forskere i verden inden for projektledelse, for, at byggebranchen skal bygge i moduler, der virker hver for sig, fremfor at skræddersy projekter. Det gør man allerede i andre brancher, men da bygge- og anlægsbranchen kun er udsat for en meget lokal konkurrence, er man ikke presset til at innovere i samme grad.

Kilde: Berlingske, side 8-9, 22. november 2021, af Thomas Breinstrup.

KU kan ende med en dyr husleje for Niels Bohr-byggeriet

Niels Bohr Bygningen, der har været ramt af utallige problemer under byggeriet, og derfor nu ender med at koste 2,5 mia. kroner mere end den oprindelige pris, kan ende med at give KU en dyr huslejestigning. Det fastslog transportminister, Benny Engelbrecht (S), under et samråd Finansudvalget torsdag men understregede samtidig, at de igangværende voldgiftssager kan vise sig som en redningskrans for universitetet.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, 3, 22. november 2021, af Frederik Volstrup Kock.

Udbudsprojektet på det store byggeri i Dronningborg er udsat

Randers Byråd har annulleret udbudsprojektet på Dronningborgbyggeriet, som skulle rumme både daginstitution, idrætshal, plejecenter og et "fælles fjerde". Byrådet har vurderet, at ingen af de fire tilbudsgivere ville kunne aflevere et tilbud inden for anlægssummen på grund af stigende priser på byggematerialer. Derfor besluttede byrådet at afbryde processen, inden de endelige bud forelå. På grund af annulleringen vil hver tilbudsgiver få udbetalt 200.000 kroner for arbejdet med tilbudsgivningen. Der er anvendt 4,5 millioner kroner på processen indtil nu.

Kilde: Randers Amtsavis, side 12, 19. november 2021, af Redaktionen.

Forsinkelser på Niels Bohr Bygningen møder ingen forståelse hos KU

Regeringen vil stadig ikke komme Københavns Universitet til økonomisk undsætning og hjælpe med ekstraregningen på Niels Bohr Bygningen, hvor huslejen bliver mere end dobbelt så høj som ventet. Fra Jasper Steen Winkel, vicedirektør for kommunikation på KU, lyder det, at det grundlæggende er usundt, at vi har en mekanisme, hvor den, der er bygherre, ikke betaler regningen. Han mener, at statens "byggefaglige byggestyring" har været både svag og mangelfuld og han efterlyser, at regeringen erkender, at det skal have konkrete fremadrettede konsekvenser.

Kilde: www.sciencereport.dk, 18. november 2021, af Nana Elving Hansen.

Første DGNB certificerede daginstitution i Slagelse

I Slagelse Kommune sender den første DGNB certificerede daginstitution signaler om et nyt bæredygtigt boligområde. Byggeriet af den nye daginstitution Skovsøbakken begynder til næste år, og det bliver første gang Slagelse Kommune begynder et bæredygtigt velfærdsbyggeri. "Vores mål er, at den nye daginstitution skal være i den bedste halvdel af de DGNB-certificerede byggerier," siger Jørgen Grüner, formand for Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget. Der er bevilget 40 millioner kroner til byggeriet af daginstitutionen.

Kilde: Teknik & Miljø, side 34-35, 16. november 2021, af Lisbet Birk Andersen.

NCC færdigbygger Vrå Skole og Børnehus til DGNB Guld

Vrå i Hjørring Kommune har fået en ny skole, som er bygget, så den kan certificeres i DGNB Guld. Det er NCC der har stået for partneringentreprisen til en sum på omkring 105 millioner kroner. Dermed udvider NCC porteføljen af skolebyggerier med Vrå Skole og Børnehus, som har faciliteter som børnehave, vuggestue, skole og afdelinger af bibliotek, ungdomsskole og musikskole. NCC har stor erfaring med skolebyggerier og chef på projektet, Nick Hjorth Hellner Nielsen, melder, at samarbejdet er gået over al forventning.

Kilde: www.cision.com, 15. november 2021, af NCC.

Skole uden klasseværelser

Skolen Læringshus Nærheden i Høje-Taastrup er opført uden traditionelle klasseværelser, og har i stedet fleksible fællesrum og værksteder på alle etager. "Læringshus Nærheden er et meget spændende skolebyggeri. Et multifunktionsbyggeri med et visionært udgangspunkt. Med Høje-Taastrup Kommune som bygherre har der været klare linjer omkring, hvordan der skulle prioriteres i byggeprocessen," fortæller Bo Svendsen, adm. direktør i entreprenørvirksomheden BAM Danmark, som har opført de i alt 18.500 kvadratmeter.

Kilde: Licitationen - Byggeriets Dagblad, side 8-9, 8. november 2021, af Christian Brahe-Pedersen.

Dronningborg er bydel med store udfordringer

Dronningborg er en bydel med mange udfordringer, hvor flere byggeprojekter er sat i bero, da politikerne ønsker at sikre, at de rigtige beslutninger træffes. Det vækker stor frustration hos ejendomsudviklere og bygherrer. "Det er nødvendigt med en helhedsplan, hvor alting er i spil. Vi skal se på både infrastruktur, skoler og hvad der ellers er i pipelinen, for eksempel en hal, daginstitution og plejecenter," siger Steen Bundgaard, politisk ordfører for Socialdemokratiet.

Kilde: Randers Amtsavis, side 12-13, 7. november 2021, af Karin Hede Pedersen.

Skolen på Duevej på Frederiksberg får Diamant-certificering

For 118 år siden blev Skolen på Duevej på Frederiksberg opført, og i 2017 gennemgik skolen en gennemgribende ombygning. Nu er skolen blevet hædret med DGNB Diamant-certificeringen, som er én af de højeste udmærkelser for arkitektonisk kvalitet. Arkitektvirksomhederne AART architects og Nordic Office of Architecture stod bag roret under ombygningen. Skolen er blandt andet beklædt med Cembrit-facadepladen Natur HD, som sidder under et dække af trælameller i cedertræ. Det var nemlig vigtigt for AART architects, at udvidelsen passede ind i Frederiksbergs villabebyggelser.

Kilde: www.bygtek.dk, 4. november 2021, af Redaktionen.