

# NOHRCON

## Nyheder om byggeri

### Uge 1 - 2022

(Nyhederne leveres af Retriever Danmark)

#### **Bæredygtigt kontorbyggeri giver højere lejeindtægter**

To nye analyser fra henholdsvis EjendomDanmark og CBRE viser, at flere kontorejendomme bliver bygget bæredygtigt. "Danskerne bruger en stor del af deres liv på kontoret. Derfor er der en stor klimagevinst at hente, når flere af dem bliver mere bæredygtige," siger Morten Marott Larsen, underdirektør i EjendomDanmark. Det har desuden vist sig, at bæredygtige kontorejendomme har en fordel, når det kommer til udlejningspriser.

Kilde: [www.dagensbyggeri.dk](http://www.dagensbyggeri.dk), 3. januar 2022, af Louise S. Strøbech.

#### **2022 er fyldt med byggeaktivitet i Sønderborg**

I Sønderborg Kommune har byggeaktiviteterne ikke ligget stille i 2021 og der bliver også travlt i 2022. Et meget stort og omtalt projekt skal snart i gang, hvor første spadestik er planlagt til 1. kvartal 2022, mens indvielsen er planlagt til 2. kvartal 2024. Det drejer sig om Nordborg Ferieresort, hvor Linak Holding og Bitten & Mads Clausens Fond investerer i alt omkring 1,3 mia. kroner i ferieresortet. Derudover er der også en del andre store byggeprojekter, som skal færdiggøres i 2022.

Kilde: Jydske Vestkysten Sønderborg, side 1, 3. januar 2022, af Henrik Rath.

#### **Byggebranchen var rødglødende i 2021**

2021 har ud over den allestedsnærværende coronapandemi budt på imponerende vækstrater hos mange af landets bygge- og anlægsentreprenører. Det gælder særligt i byggeriet, hvor blandt andet Danmarks højeste boligårn i Aarhus på 142 meter, som Per Aarsleff A/S opfører på spidsen af Aarhus Ø, skød i vejret. Branchens optur skyldes i høj grad forhøjelsen af det kommunale anlægsloft, nye puljer til energirenovering og frigivelsen af 30 mia. kr. fra Landsbyggefonden.

Kilde: [www.licitationen.dk](http://www.licitationen.dk), 28. december 2021, af Ursula Rechnagel Taylor.

## **Hovedstadens kommuner har investeret mest i byggeri og anlæg i 2020**

En ny analyse fra Dansk Industri viser, at flere af hovedstadens kommuner har skruet gevaldigt op for bygge- og anlægsinvesteringerne i 2020. Særligt Albertslund, Ballerup, Gentofte og Høje Taastrup har haft speederen i bund, hvor der er blevet investeret over 5.000 kroner per indbygger. "Det er godt for indbyggerne i hovedstadens kommuner, som får gavn af nye faciliteter, men det har også været godt for vækst og beskæftigelse i bygge- og anlægsvirksomhederne," siger Mads Raaschou, formand for DI Byggeri Hovedstaden.

Kilde: [www.sn.dk](http://www.sn.dk), 27. december 2021, af fdu.